



Wirtschaftsberatungs AG

Sindelfingen, den 15. Februar 2022

Corporate News

Veröffentlichung der Geschäftszahlen für das Geschäftsjahr 2021 (HGB, testiert)

Die SM Wirtschaftsberatungs AG blickt auf ein erfolgreich verlaufenes Geschäftsjahr 2021 zurück, das auch ohne wesentliche Gewinnbeiträge aus dem Transaktionsgeschäft mit einem Gewinn aus der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit in Höhe von 1,40 Mio. Euro (Vorjahr 1,50 Mio. Euro) abgeschlossen wurde. Der Jahresüberschuss nach Steuern erreicht zum 31.12.2021 1,38 Mio. Euro (Vorjahr 1,46 Mio. Euro), der Bilanzgewinn der SM Wirtschaftsberatungs AG wird mit 4,17 Mio. Euro in ähnlicher Höhe wie im Vorjahr (4,22 Mio. Euro) ausgewiesen. Die Gesellschaft freut sich, dass auf Basis dieser erfreulichen Geschäftszahlen der kommenden Hauptversammlung erneut die Zahlung einer Dividende in Höhe von unverändert 0,26 Euro pro Aktie vorgeschlagen werden kann. Wie schon in den Vorjahren wird die Dividende wieder aus dem steuerlichen Einlagekonto im Sinne des § 27 KStG geleistet. Für inländische Aktionäre unterliegt die Dividende dadurch nicht der Abgeltungssteuer.

Nach dem regen Immobilientransaktionsgeschäft in den Vorjahren wurden im abgelaufenen Geschäftsjahr nun einige Restanten aus früheren Projektentwicklungen sowie ein aus strategischen Gründen nicht weiterverfolgtes kleineres Immobilienprojekt veräußert. Die Umsatzerlöse der Gesellschaft erreichten im Geschäftsjahr 2021 daher nun 0,88 Mio. Euro (Vorjahr 5,39 Mio. Euro). Hiervon entfielen 0,56 Mio. Euro (Vorjahr 4,73 Mio. Euro) auf das Immobilientransaktionsgeschäft. Dagegen haben sich die sonstigen betrieblichen Erträge, die im Vorjahr bei 0,60 Mio. Euro lagen, aufgrund erfreulicher Gewinnbeiträge aus dem Finanzgeschäft (1,16 Mio., Vorjahr 0,43 Mio. Euro) auf 1,24 Mio. Euro erhöht.

Die Personalkosten erreichten ähnlich wie im Vorjahr 0,51 Mio. Euro (Vorjahr 0,49 Mio. Euro). Auch die sonstigen betrieblichen Aufwendungen - bereinigt um die deutlich reduzierten Aufwendungen aus Finanzgeschäften (0,27 Mio. Euro, Vorjahr 0,63 Mio. Euro) - lagen mit 0,24 Mio. Euro ebenfalls im Bereich des Vorjahres (0,26 Mio. Euro).



Wirtschaftsberatungs AG

Der Risikovorsorge im Bereich der Finanzanlagen wurden 0,14 Mio. Euro zugeführt, im Vorjahr war diese Position aufgrund der Auswirkungen der Corona-Pandemie noch mit 0,49 Mio. Euro dotiert worden.

Der Zinssaldo der Gesellschaft hat sich im Geschäftsjahr 2021 weiter verbessert und liegt nun nur noch bei - TEUR 137, im Vorjahr hatte der Zinssaldo - TEUR 276 betragen. Dividendenerträge (außerhalb von Konzernbeteiligungen) wurden in Höhe von TEUR 9 (Vorjahr TEUR 112) vereinnahmt.

Aus der Gewinnabführung ihrer mit Gewinnabführungsvertrag verbundenen Tochtergesellschaften sowie aus Dividenden von Konzernbeteiligungen sind der SM Wirtschaftsberatungs AG im Geschäftsjahr 2021 in den eingangs genannten Geschäftszahlen bereits enthaltene Erträge in Höhe von 1,03 Mio. Euro (Vorjahr 1,02 Mio. Euro) zugeflossen.

Das ausgewiesene Eigenkapital der SM Wirtschaftsberatungs AG hat sich im abgelaufenen Geschäftsjahr weiter auf 17,26 Mio. Euro (Vorjahr 16,92 Mio. Euro) erhöht. Bei einer Bilanzsumme von 19,95 Mio. Euro (Vorjahr 19,80 Mio. Euro) erreicht sich die Eigenkapitalquote an der Bilanzsumme nochmals weiter erhöhte 86,6 % (Vorjahr 85,5 %). Die Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten lagen zum 31.12.2021 bei 1,55 Mio. Euro (Vorjahr 1,44 Mio. Euro).

Wie bereits mitgeteilt, hat eine mit einem Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrag verbundene Tochtergesellschaft im laufenden Geschäftsjahr ihr einziges im Bestand befindliches Immobilienobjekt, einen im baden-württembergischen Deizisau gelegenes Logistikkomplex, veräußert. Die Abwicklung dieser 6,65 Mio. Euro umfassenden Transaktion ist bereits zügig vorangeschritten, sodass das Closing gegen Ende des 1. Quartals bzw. zu Beginn des 2. Quartals des laufenden Geschäftsjahres erwartet wird. Entsprechend dem Zeitpunkt des Closings wird diese Transaktion dann entweder im ersten oder zweiten Quartal des laufenden Geschäftsjahres bilanzwirksam werden.

SM Wirtschaftsberatungs AG

Der Vorstand



Wirtschaftsberatungs AG

Disclaimer:

Sofern in dieser Mitteilung zukunftsbezogene, also Absichten, Erwartungen, Annahmen oder Vorhersagen enthaltende Aussagen gemacht werden, basieren diese auf den gegenwärtigen Erkenntnissen der SM Wirtschaftsberatungs AG. Zukunftsbezogene Aussagen sind naturgemäß Risiken und Unsicherheitsfaktoren unterworfen, die dazu führen können, dass die tatsächliche Entwicklung erheblich von der erwarteten abweicht. Diese Mitteilung stellt keine Aufforderung zum Kauf der Aktie der SM Wirtschaftsberatungs AG dar. Die Aktien der SM Wirtschaftsberatungs AG dürfen nicht in den Vereinigten Staaten oder 'U.S. persons '(wie in Regulation S des U.S. amerikanischen Securities Act of 1933 in der jeweils gültigen Fassung (der 'Securities Act') definiert) oder für Rechnung von U.S. persons angeboten oder verkauft werden.

Kontakt IR und PR
und mitteilende Person:

Reinhard Voss
Vorstand
SM Wirtschaftsberatungs AG
Fronäckerstraße 34
71063 Sindelfingen
Tel.: 07031-4690964
mobil: 0172-4892740
reinhard.voss@smw-ag.de

Unternehmenskontakt:

SM Wirtschaftsberatungs AG
Fronäckerstraße 34, 71063 Sindelfingen
www.smw-ag.de, info@smw-ag.de
Tel.: +49 (0) 7031 469 09 60, Fax: +49 (0) 7031 469 09 66

Impressum

SM Wirtschaftsberatungs AG
Fronäckerstraße 34, 71063 Sindelfingen
www.smw-ag.de, info@smw-ag.de
Tel.: +49 (0) 7031 469 09 60, Fax: +49 (0) 7031 469 09 66
HRB- Nr. 244984 AG Stuttgart,
Steuer- ID: DE211264389, Finanzamt Böblingen
Vorstand: Martin Schmitt (Vors.), Reinhard Voss,
Aufsichtsratsvorsitzender: Prof. Dr. Peter Steinbrenner