



Wirtschaftsberatungs AG

Sindelfingen, den 4. November 2016

### **Ad-hoc-Meldung**

#### **Geschäftszahlen der SM Wirtschaftsberatungs AG nach neun Monaten des Geschäftsjahres 2016 (nicht testiert und nach HGB)**

##### **Gesellschaftsgewinn legt zum 30.09.2016 um mehr als 150% auf TEUR 960 (Vorjahr TEUR 381) zu**

Die SM Wirtschaftsberatungs AG, ein Konzerntochterunternehmen der RCM Beteiligungs AG, hat ihre Geschäftszahlen nach drei Quartalen des Geschäftsjahres 2016 kräftig gesteigert. Mit einem Zuwachs von mehr als 150% erhöhte sich der Gewinn aus der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit auf nun TEUR 960 (Vorjahresperiode TEUR 381). Angesichts der bestehenden steuerlich nutzbaren Verlustvorträge sind Gesellschaftssteuern hierauf nicht zu entrichten, sodass das Ergebnis nach Steuern auf nahezu gleicher Höhe liegt.

Die Umsatzerlöse erreichten zum 30.09.2016 TEUR 4.381 (Vorjahresperiode TEUR 3.303). Die Entwicklung des operativen Betriebsergebnisses, das zum 30.09.2016 um mehr als 130% auf nun TEUR 1.263 (Vergleichsperiode TEUR 544) zugelegt hat, macht die positiven Einflüsse der in den vergangenen Quartalen konsequent realisierten Strategie der Portfoliostraffung und Standortreduzierung deutlich. Dabei liegen die Kaltmieterlöse im laufenden Geschäftsjahr korrespondierend mit der regen Immobilientransaktionstätigkeit der vergangenen zwölf Monate unter den Vorjahreszahlen (TEUR 621, Vergleichsperiode TEUR 849), dieser Entwicklung steht jedoch ein gleichzeitiger Rückgang der Hausbewirtschaftungskosten (TEUR 172, Vergleichsperiode TEUR 258) gegenüber.

Die Eigenkapitalquote der SM Wirtschaftsberatungs AG hat auf Basis der vorgelegten Geschäftszahlen einen deutlichen Sprung von 39,8 % (31.12.2015) auf nun 47,5 % gemacht, die Gesellschaft ist auf Basis der vorgelegten Geschäftszahlen sehr gut vorbereitet, sich bietende Chancen zu neuen Investitionen umgehend zu nutzen.

Auf Basis der vorliegenden Geschäftszahlen bekräftigt die SM Wirtschaftsberatungs ihre Gesamtjahresprognose und erwartet bei einem weiterhin stabilen Marktumfeld ein starkes Geschäftsjahr 2016 mit einer sehr deutlichen Gewinnsteigerung für das gesamte Geschäftsjahr.

Das Ergebnis des Tochterunternehmens SM Beteiligungs AG ist in den vorgelegten Geschäftszahlen noch nicht enthalten, die dadurch noch hinzukommenden Gewinnbeiträge werden erst auf der Konzernebene der RCM Beteiligungs AG konsolidiert.

SM Wirtschaftsberatungs AG

Der Vorstand



Wirtschaftsberatungs AG

Über die SM Wirtschaftsberatungs AG:

Die SM Wirtschaftsberatungs AG (SMW AG), Sindelfingen, wurde im Jahr 1996 gegründet und ist seit dem Jahr 2007 eine Tochtergesellschaft der RCM Beteiligungs AG. Das Unternehmen konzentriert sich auf den Erwerb, die Entwicklung und den Verkauf von Wohnanlagen und Mehrfamilienhäusern. Regional fokussiert sich das Unternehmen inzwischen auf Sachsen mit dem Großraum Dresden. Der Umsatz belief sich im Jahr 2015 auf 6,7 Mio. Euro, der Jahresgewinn (nach Steuern) lag im Geschäftsjahr 2015 bei 0,84 Mio. Euro (Vorjahr 0,21 Mio. Euro). Das Unternehmen wird geleitet vom Vorstandsvorsitzenden Martin Schmitt und seinem Vorstandskollegen Reinhard Voss. Die Aktie der SMW AG wird u.a. im Entry Standard der Frankfurter Wertpapierbörse sowie im elektronischen Handelssystem Xetra und dem Freiverkehrsegment Freiverkehr Plus der Stuttgarter Börse gehandelt (WKN A1RFMZ).

Investorenkontakt:

Reinhard Voss  
Vorstand  
SM Wirtschaftsberatungs AG  
Fronäckerstraße 34  
71063 Sindelfingen  
Tel.: 07031-4690964  
mobil: 0176-24114960  
[reinhard.voss@smw-ag.de](mailto:reinhard.voss@smw-ag.de)

Disclaimer:

Sofern in dieser Ad-hoc-Meldung zukunftsbezogene, also Absichten, Erwartungen, Annahmen oder Vorhersagen enthaltende Aussagen gemacht werden, basieren diese auf den gegenwärtigen Erkenntnissen der SM Wirtschaftsberatungs AG. Zukunftsbezogene Aussagen sind naturgemäß Risiken und Unsicherheitsfaktoren unterworfen, die dazu führen können, dass die tatsächliche Entwicklung erheblich von der erwarteten abweicht. Diese Corporate News stellt keine Aufforderung zum Kauf der Aktie der SM Wirtschaftsberatungs AG dar.

Impressum:

SM Wirtschaftsberatungs AG  
Fronäckerstraße 34, 71063 Sindelfingen  
HRB-Nr. 244984 Amtsgericht Stuttgart,  
UST-Id: DE211264389  
Vorstand: Martin Schmitt (Vors.), Reinhard Voss  
Aufsichtsrat: Prof. Dr. Peter Steinbrenner (Vors.)